

Zarządzenie Nr 0050.143.2019
Wójta Gminy Hażlach
z dnia 17 maja 2019 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Zamarskach i przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r., poz. 506), oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały nr XV/132/08 Rady Gminy Hażlach z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie: zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości.

§ 1

1. Sporządzam wykaz nieruchomości oznaczonej jako parcela gruntowa numer 2088/2 o powierzchni 0,0448 ha, położonej przy ulicy Pasieki w Zamarskach, przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym stanowiący załącznik do zarządzenia.
2. Wykaz o przeznaczeniu wyżej wymienionej nieruchomości podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Hażlach na okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Hażlach www.hazlach.samorzady.pl a informację o jego wywieszeniu zamieszczam w „Głosie Ziemi Cieszyńskiej”.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. mienia komunalnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Grzegorz Sikorski
Grzegorz Sikorski

Rozdzielnik:
1 x Kadry
1 x Referat SM

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Hażlach

od dnia 24.05.2019r. podpis *Halina Siemoch*
do dnia podpis

Wykaz nieruchomości

Wójt Gminy Hażlach działając na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2, pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r., poz. 506), oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały nr XV/132/08 Rady Gminy Hażlach z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie: zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do zbycia, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Hażlach, oznaczoną jako parcela gruntowa numer 2088/2 o powierzchni 0,0448 ha, położoną przy ulicy Pasieki w Zamarskach.

Nr działki	Powierzchnia	Nr księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Zamarski.	Cena nieruchomości	Warunki i termin zapłaty
2088/2	0,0448 ha.	BB1C/00022432/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana ma nieregularny wydłużony kształt przypominający literę „L”, płaskie ukształtowanie terenu, grunt o nawierzchni trawiastej, użytkowana jako pastwisko. Działka w ewidencji gruntów sklasyfikowana jako: Grunt orny klasy IVb i pastwisko klasy IV, położony przy ulicy Pasieki w Zamarskach.	Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Zamarski zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy nr VII/59/2013 z dnia 27 listopada 2013 r., która została opublikowana w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 06.12.2013 r. pod poz. 7297, działka nr 2089 leży w terenie oznaczonym symbolem: R,ZE 45 dla których ustala się: tereny rolnicze, tereny korytarzy ekologicznych, 1) przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze, tereny korytarzy ekologicznych; 2) przeznaczenie uzupełniające – urządzenia sportowe i rekreacyjne; 3) dopuszcza się zalesienie terenów; 4) ustala się zakaz zabudowy. 5) dojazd do terenów ustala się za pomocą wyznaczonych na rysunku planu dróg oznaczonych symbolami KD(L), KD(D), KDW, dróg wyznaczanych na podstawie przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego oraz dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych.	5.376,00 zł + VAT	Płatne gotówką na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży.

UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub innych odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Hażlach

od dnia 24.05.2019 podpisano

do dnia podpisano

WÓJT
Grzegorz Sikorski