PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY HAZLACH
wsi Brzezówka i Pogwizdów”
skala 1:10 000

USTALENIA PROGNOZY:

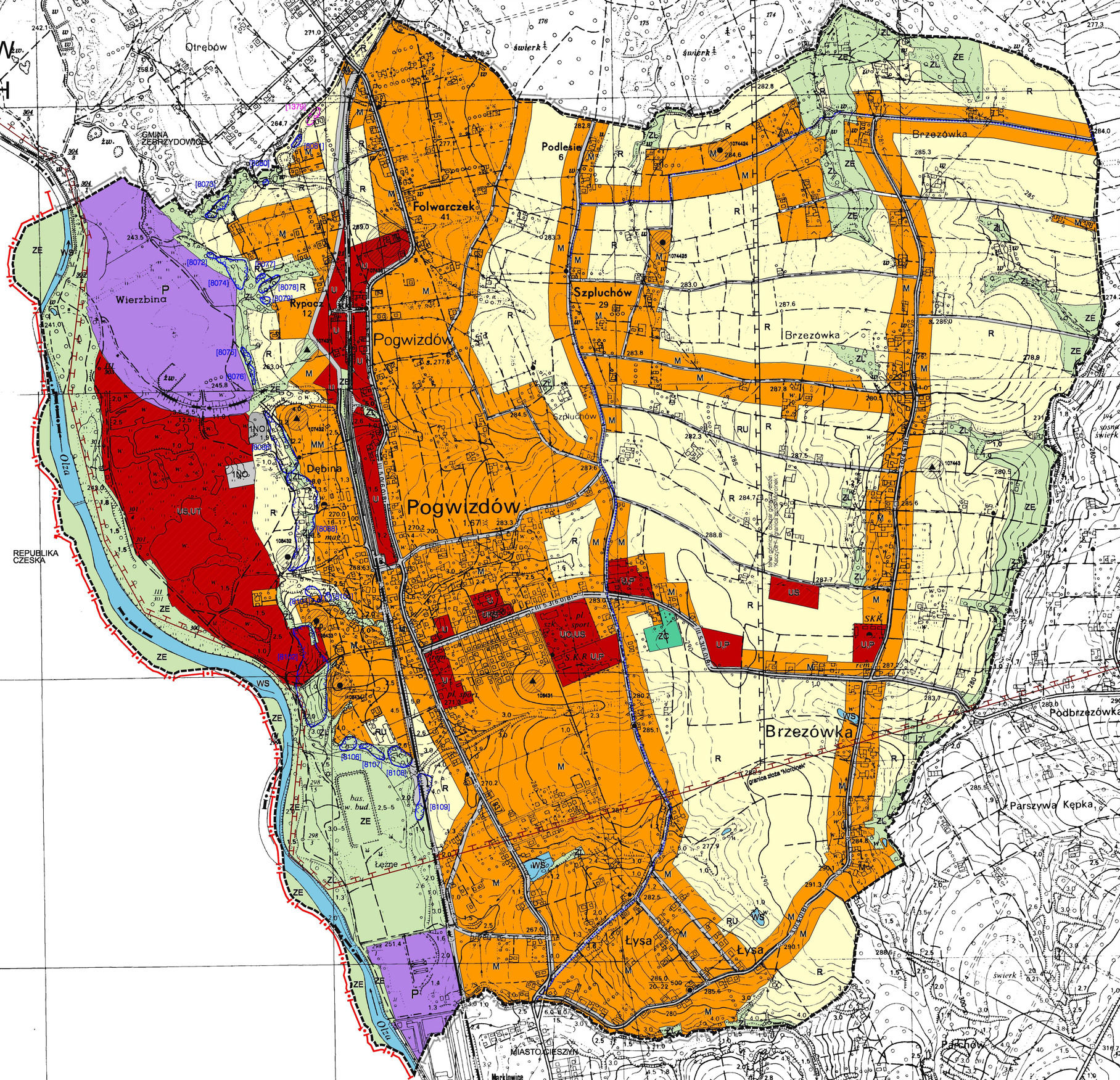
Symbol wg rysunku studium	Rodzaj oddziaływań	Przewidziane działania minimalizujące, zapobiegawcze potencjalnym, niekorzystnym oddziaływaniom
MN MM	• Produkcja ścieków i odpadów. • Zanieczyszczenia powierza- tzw. emisja niska, zwłaszcza w okresie grzewczym • Poprawa warunków zamieszkiwania. • Przekształcenie dotychczasowego sposobu użytkowania na powierzchni większej, niż 4 ha	• Przestrzeganie zasad gospodarki odpadami, • Przestrzeganie zasad gospodarki wodno-ściekowej, • Stosowanie niskoemisyjnych źródeł energii, • Kształtowanie zieleni urządzonej wokół zabudowy • Uwzględnienie okresu lęgowego ptaków podczas budowy i prac remontowych, modernizacyjnych
U UP UKS US US,UT	• Produkcja ścieków i odpadów • Zanieczyszczenia powierza • Emisja hałasu • Przekształcenie dotychczasowego sposobu użytkowania na powierzchni większej, niż 4 ha	• Przestrzeganie zasad gospodarki odpadami, zwłaszcza na terenach sportu i rekreacji, • Przestrzeganie zasad gospodarki wodno-ściekowej, • Stosowanie niskoemisyjnych źródeł energii, • Kształtowanie zieleni o funkcjach izolacyjnych wokół zakładów, • Przestrzeganie standardów akustycznych, • Wprowadzanie zieleni urządzonej • Uwzględnienie okresu lęgowego ptaków podczas budowy i prac remontowych, modernizacyjnych
P	• Produkcja ścieków i odpadów, w tym ścieków przemysłowych , • Zanieczyszczenia powierza • Emisja hałasu • Przekształcenie dotychczasowego sposobu użytkowania na powierzchni większej, niż 1ha	• Przestrzeganie zasad gospodarki odpadami, • Przestrzeganie zasad gospodarki wodno-ściekowej, • Stosowanie niskoemisyjnych źródeł energii, • Kształtowanie zieleni o funkcjach izolacyjnych wokół zakładów, • Przestrzeganie standardów akustycznych, • Wprowadzanie zieleni urządzonej o funkcjach izolacyjnych • Uwzględnienie okresu lęgowego ptaków podczas budowy i prac remontowych, modernizacyjnych • stosowanie najlepszych dostępnych technik w zakresie działalności produkcyjnej
R RU	• Produkcja odpadów organicznych, • Zanieczyszczenia wód gruntowych, • Spływy powierzchniowe wód	• Zrównoważone stosowanie nawozów oraz środków ochrony roślin, • Przestrzeganie zasad Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej, • Przestrzeganie zasad gospodarki odpadami, w tym właściwe przechowywanie odpadów organicznych
WS	• Kształtowanie roślinności brzegowej, • Kształtowanie bioróżnorodności, • Wysokie wartości krajobrazowe • Ryzyko eutrofizacji wód,	• Przestrzeganie zasad gospodarki odpadami, • Przestrzeganie zasad gospodarki wodno-ściekowej, • Kształtowanie obudowy biologicznej zbiornika, • Zakaz niszczenia, wycinki roślinności brzegowej, • Regularna kontrola jakości wód zbiornika, • Przestrzeganie zakazów lokalizowania zabudowy w sąsiedztwie koryta rzeki
ZC	• Zanieczyszczenia gleb , • Zanieczyszczenia wód gruntowych, • Funkcje o znaczeniu kulturowym	• Kształtowanie zieleni urządzonej, • Przestrzeganie zasad gospodarki odpadami, • Zachowanie strefy ochronnej wokół cmentarza, • Prowadzenie kontroli sanitarnych cmentarza
ZL ZE	• Ostoje bioróżnorodności, • Funkcje korytarzy ekologicznych, • Wysokie walory krajobrazu, • Korzystny wpływ na lokalny mikroklimat	• Przestrzeganie zakazów zabudowy, • Przestrzeganie zasad gospodarki leśnej i planu urządzenia lasu, • Zalesianie terenów nieprzydatnych rolniczo – uzupełnianie lokalnej struktury przyrodniczo - ekologicznej
Tereny dróg, w tym drogi wojewódzkie, dojazdowe, lokalne, wewnętrzne.	• Spływy powierzchniowe wód zanieczyszczonych związkami ropopochodnymi, • Ryzyko przekroczenia standardów jakości klimatu akustycznego na drogach wojewódzkich, • Większe stężenia zanieczyszczeń powietrza, • Zanieczyszczenia gleb, • Zagrożenie bezpieczeństwa ludzi na drogach	• Utrzymywanie dobrego stanu technicznego nawierzchni jezdni, • Kształtowanie roślinności przydrożnej, • Sytuowanie ekranów akustycznych, • Stosowanie progów zwalniających (drowi wewnętrzne, dojazdowe)

LEGENDA KIERUNKÓW STUDIUM:

- GRANICA PAŃSTWA
- GRANICA GMINY
- GRANICA ZMIANY STUDIUM
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- M — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MM — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- U,P — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, TERENY PRODUKCJI
- UKS — TERENY OBIEKTÓW SAKRALNYCH
- UO,US — TERENY USŁUG OŚWIATY, TERENY SPORTU I REKREACJI
- US — TERENU USŁUG SPORTU I REKREACJI
- US,UT — TERENY SPORTU I REKREACJI, TERENY USŁUG TURYSTYKI
- ZE — TERENY ZIELONE
- ZL — TERENY LASÓW I ZADRZEWIEŃ
- WS — WODY POWIERZCHNIOWE, ŚRÓDLĄDOWE
- R — TERENY ROLNE
- RU — TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
- ZC — TEREN CMENTARZA
- P — TERENY DZIAŁALNOŚCI PRZEMYSŁOWEJ I PRODUKCYJNEJ
- 1NO — TERENY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- KK — TERENY KOLEJOWE
- TERENY DRÓG
- TERENY WYMAGAJĄCE WYŁĄCZENIA Z PRODUKCJI ROLNICZEJ W RAMACH SPORZĄDZANIA MPZP
- TRASA ROWEROWA
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH OSUWISK [NR WG. BAZY SOPO]
- GRANICE TERENÓW ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH [NR WG. BAZY SOPO]
- OBIEKTY I OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICE ZŁOŻA "MORCINEK"
- GRANICE ZŁOŻA "KACZYCE I", GRANICA OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO "KACZYCE I" GRANICA ZŁOŻA "MORCINEK 1"

REGIOPLAN Sp. z o.o.
53-125 Wrocław Al. Kasztanowa 18-20/34
Tel./fax (071) 33 80 253

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY HAZLACH

GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU	mgr inż. Sylwia Wróbel *Członek Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów we Wrocławiu, nr Z-369*	
OPRACOWANIE	mgr inż. Katarzyna Solska	
DYREKTOR BIURA REGIOPLAN	STANISŁAW SIROJĆ	
DATA: 2013 r.		

100 0 100 200 300 400 METRY
SKALA